Standard wykończenia budynków mieszkalnych jednorodzinnych:

- Wysokość pomieszczeń parteru: 2,60 m, piętra: 2,60 m, poddasza: 0 - 3,13 m
- Ławy i stopy fundamentowe żelbetowe, ściany fundamentowe z bloczków betonowych docieplone 10 cm styropianem
- Ściany zewnętrzne z silikatu 25 cm ocieplone styropianem 15 cm
- Ściany między budynkami z silikatu akustycznego 25 cm (o odpowiedniej izolacyjności akustycznej)
- Ścianki działowe z betonu komórkowego 11,5 cm
- Stropy żelbetowe monolityczne 18 cm
- Dach ocieplony wełną mineralną o grubości 22 cm, pokryty blachodachówką
- Schody żelbetowe monolityczne z tymczasowymi balustradami drewnianymi
- Kominy z kształtek ceramicznych z trzonem systemowy umożliwiającym montaż kominka (w segmentach skrajnych)
- Stolarka okienna - PVC 6-cio komorowe 3-szybowe o współczynniku U= 1,1 W/m2K w kolorze białym od środka i w szarej okleinie na zewnątrz oraz okna połaciowe na poddaszu
- Wyjścia na dach oknami połaciowymi
- Drzwi wejściowe do budynków i lokali antywłamaniowe
- Tynki wewnętrzne gipsowe wykonywane maszynowo
- Tynki zewnętrzne strukturalne silikatowo-silikonowe, w części imitujące kamień
- Podłogi - wylewka cementowa na styropianie
- Media - woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa, elektryczność, gaz z sieci miejskiej, ogrzewanie lokalne zasilane indywidualnymi kondensacyjnymi kotłami gazowymi, instalacja TV i telefoniczna, instalacja domofonowa
- Wszystkie media opomiarowane indywidualnie
- Grzejniki płytowe i drabinkowe (w łazienkach)
- Kuchnia - instalacja kuchni elektrycznej (w standardzie 3-fazowe 11kW)
- Parapety wewnętrzne z aglomarmuru
- Drzwi wewnątrzlokalowe – brak
- Łazienka i kuchnia bez armatury i „białego montażu"
- Możliwość aranżacji wnętrza i zmian w instalacjach do czasu ich wykonania wliczono w cenę (nie dotyczy zwiększenia zakresu robót).

Standard wykończenia części wspólnych:

- Teren ogrodzony
- Komunikacja ogólnie dostępna wykończona kostką betonową
- Ogrodzenie zewnętrzne osiedla panelowe o wysokości 1,80 m
- Ogrodzenia oddzielające poszczególne działki na terenie osiedla panelowe o wysokości ok. 1,10 m
- Bramy wjazdowe na teren osiedla z napędem elektrycznym
- Oświetlenie terenu osiedla zlokalizowane na drogach wewnętrznych
- Miejsca parkingowe na drogach wewnętrznych

DOMY NA ZDROWIU

DOMY NA ZDROWIU

Biuro sprzedaży:
ul. Obornicka 19 lok. 14
91-039 Łódź
tel. 42 612 14 74

Marta Kozakiewicz
tel. 501 541 210
Waldemar Kozakiewicz
tel.: 501 709 644

więcej informacji o inwestycji na stronie:
www.walko.info.pl
biuro@walko.info.pl

WALKO Development